

Solothurn: Fenstersanierungen entlang SBB-Linie

Das Projekt umfasst den Vollzug von Lärmschutzmassnahmen an Gebäuden entlang der SBB-Linie Jurasüdfuss (Olten – Biel) auf dem Gemeindegebiet von Solothurn. Dabei werden lärmempfindliche Räume in den Gebäuden geschützt, bei denen die Lärmbelastung infolge des Bahnlärms definierte Grenzwerte überschreitet. Als Schallschutzmassnahmen kommen Fensterumbauten, Fensterersatz, Verbesserungen der Rollladenkästen und Rahmenverbreiterungen sowie Schalldämmlüfter für Schlafräume in Frage.

Im Rahmen eines Vorprojekts werden die einzelnen Gebäude aufgenommen und die Kosten der notwendigen Schallschutzmassnahmen abgeschätzt. Auf dem Gemeindegebiet von Solothurn sind 71 Liegenschaften entlang der Bahnlinie betroffen. Im anschliessenden „Akustischen Projekt“ werden gebäudeweise jedes betroffene Fenster aufgenommen und die entsprechenden Schallschutzmassnahmen genau definiert. Im Rahmen der Ausführung der festgelegten Schallschutzmassnahmen ist die Submission durchzuführen und der Vergabeantrag zu erstellen. Die Vergabe erfolgt jeweils durch den Gebäudeeigentümer. Während der Ausführung müssen die Bauarbeiten koordiniert, kontrolliert und abgenommen werden. Der Projektabschluss bildet die Abwicklung der Verrechnung der ausgeführten Lärmsanierungsarbeiten an Eigentümer und Bund (Subventionsbeitrag).

Amf für Verkehr und Tiefbau
 Rötihof, Werkhofstrasse 65, 4509 Solothurn

KANTON
solothurn

Vorprojekt für Schallschutzmassnahmen am Gebäude
Kostenschätzung

Situation und Fassaden

Das Diagramm zeigt einen Grundriss eines Gebäudes mit einer gelben Fläche. Drei Bereiche sind mit roten Kreisen und Buchstaben markiert: A (unten links), B (unten rechts) und C (oben links). Eine gestrichelte Linie ist mit 'Bahnlinie' beschriftet. Pfeile zeigen die Orientierung an.

Fotos

Fotografie der Fassade C, die einen Teil des Gebäudes zeigt, markiert mit einem roten Kreis 1.

Fassade C

Fotografie der Fassade A, die einen Teil des Gebäudes zeigt, markiert mit einem roten Kreis 1.

Fassade A

Fotografie der Fassade B, die einen Teil des Gebäudes zeigt, markiert mit einem roten Kreis 1.

Fassade B

Sanierungsumfang

Fenster aller lärmempfindlichen Räume (siehe beiliegendes Merkblatt)

Fassade A: EG+1.OG

Fassade B: EG+1.OG nur Eckräume

Fassade C: EG+1.OG nur Eckräume

Kostenberechnung

Fenster typ gemäss Bezeichnung in Foto	Fenster > IGW Anz. Breite Höhe	Fenster > AW Anz. Breite Höhe	Kosten > IGW		Kosten > AW			
			m ²	Preis	Betrag	m ²	Preis	Betrag
1	10 1.00 1.50		15.0	850.-	12750.-		850.-	
Schalldämmlüfter	3		3	2'000.-	6'000.-		2'000.-	
Kosten total				Fr.	18'750.-		Fr.	
Kostenanteile Bund			50%	Fr.	9'375.-	100%	Fr.	
Kostenanteil Eigentümer				Fr.	9'375.-			

Lieu

Solothurn (SO)

Période: 2012 - 2014

Coûts de construction: SFr. 1.60 Mio.

Nos prestations

- Vorprojekt
- Akustisches Projekt
- Ausführung
- Abschlussarbeiten

Specifications

- Erstellung Vorprojekt: 71 Liegenschaften
- Erstellung "Akustisches Projekt": 60 Liegenschaften
- Bauleitung bei der Ausführung der Lärmschutzmassnahmen: 19 Liegenschaften