

# Umbau und Erweiterung Länderpark, Stans

Das beinahe 30-jährige Einkaufszentrum MMM Länderpark in Stans entsprach nicht mehr den Bedürfnissen der Konsumenten nach möglichst viel Licht, Raum und farblichen Akzenten. Unter ständiger Aufrechterhaltung des Betriebs wurde die Verkaufsfläche des EKZ während einer Bauzeit von rund 2 Jahren durch verschiedene An- und Aufbauten auf beinahe 20'000 m<sup>2</sup> verdoppelt.

Die Emch+Berger WSB AG wurde mit der Bearbeitung des Vorprojektes beauftragt und im Dezember 2007 erhielt die INGE Länderpark, unter der Federführung der Emch+Berger WSB AG, den Zuschlag für die Bearbeitung des Ausführungsprojektes. Grosse Deckenöffnungen über alle Geschosse haben einen lichtdurchfluteten und spektakulären Mallbereich entstehen lassen.

Ein grosses Betonfachwerk überspannt (stützenfrei) den Anlieferungsbereich. Es dient gleichzeitig als Auflager für das Dach- und zwei Parkinggeschosse. Das Fachwerk weist eine Spannweite von 57 m und eine Höhe von 7,30 m auf. Der Untergurt sowie die äusseren Zugstreben sind vollständig vorgespannt.

**Lieu**

Stans

**Client**

Migros Genossenschaft Luzern

**Période:** 2008 - 2010**Nos prestations**

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Ausführungsprojekt
- Bauleitung Pfählung

**Specifications**

- Nutzfläche vor Umbau: 26'050 m<sup>2</sup>
- Nutzfläche jetzt: 75'792 m<sup>2</sup>
- Beton verbaut: 29'50 0m<sup>3</sup>
- Bewehrungsstahl: 2'900 t
- Baukosten: ca. 120 Mio. CHF