

# Ersatzneubau Einstellhalle Sonnhaldestrasse 1 + 3, Sursee

Aufgrund des schlechten Zustands der bestehenden Einstellhalle und den zu kleinen Parkplätzen wurde beschlossen, einen grösseren Ersatzneubau zu erstellen. Um den Einstellhallen-Neubau zu erstellen, musste zuerst die bestehende Einstellhalle abgebrochen werden und eine Baugrube erstellt werden. Die Baugrube musste auf einer Seite aufgrund der engen Platzverhältnisse mittels einer abgespriessten Rühlwand gesichert werden. Der EH Neubau wird komplett in Massivbauweise erstellt und ist so ausgelegt, dass die Möglichkeit besteht, zukünftig ein weiteres Wohngebäude auf der Tiefgarage zu erstellen. Eine Balkonanlage der bestehenden Häuser war auf der alten Einstellhalle aufgelagert. Während den Bauarbeiten wurde der Balkon gesichert und dann mit dem Neubau verbunden – der Balkon war so zu jeder Zeit benutzbar.

**Lieu**

Sursee

**Client**

Wohnbaugenossenschaft Zellegg

**Période:** 2020 - 2021

**Coûts de construction:** ca. 600'000.- CHF

**Honoraires:** 33'000.- CHF

**Architecte**

Leuenberger Architekten AG, Sursee

**Nos prestations**

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Ausschreibung
- Realisierung