

# Développement urbain Vierer- et Mittelfeld, Berne

Direction générale de projet

Le site de Viererfeld et Mittelfeld, d'une superficie totale d'environ 190 000 m<sup>2</sup>, est situé à 2 km au nord de la gare de Berne, dans un emplacement privilégié sur les pentes de l'Aar. Grâce à ses bonnes connexions au réseau de la ville pour le trafic non motorisé, les transports publics et le trafic individuel motorisé, le site se prête idéalement au développement d'un nouveau quartier urbain.

Le développement de la zone de Viererfeld et Mittelfeld permettra de créer de nouveaux appartements pour environ 3 000 résidents. Outre les logements, le site offrira également un espace pour des installations commerciales, d'approvisionnement et de services, ainsi qu'une école.

Dans le cadre d'un concours d'urbanisme et du plan directeur qui a suivi, des principes du développement ont été élaborés pour la conception des sites de construction, des espaces ouverts et des accès.

Selon les plans actuels, la première phase de construction sera achevée à partir de 2025.

## Liens web

<https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/stadtentwicklungsprojekte/viererfeld>



## Lieu

Bern

## Client

Direktion für Finanzen, Personal und Informatik, Immobilien Stadt Bern

**Période:** 2018 - 2030

## Contact

Alan Müller Kearns, +41 58 451 63 64 | +41 76 331 18 26

**Coûts de construction:** Infrastructure: environ 100 mio. CHF, surface totale: environ 800 mio. CHF

**Honoraires:** 0.9 Mio. CHF

## Architecte

Team vif! (Ammann Albers Städteplaner)

## Nos prestations

- Direction générale de projet
- Appels d'offres
- Gestion de coûts, comptabilité
- Plan de développement

## Specifications

- Nombre d'habitants: 3'000
- Durée de construction pour l'infrastructure et l'habitation: 15 ans