

# Construction nouvelle de tour commerciale à la Zollstrasse à Zurich

Les CFF SA construisent un nouveau centre opérationnel Gleisarena.

Le projet comprend deux tours avec un sous-sol commun. Le sous-sol donne accès à la superstructure de la „Gleisarena“, aux installations de la protection civile ainsi qu'aux installations techniques et ferroviaires existantes. En outre, un lien avec le passage „Sihlquai est en préparation.

Le projet de la « Gleisarena » vise l'objectif « DGNB/SGNI Gold » (non certifié) et les paramètres énergétiques du standard Minergie-P Eco. Ainsi le projet dans son ensemble est axé sur l'économie, l'écologie et garantit les aspects socioculturels et durabilité.

#### Liens web

<http://www.sbb.ch/sbb-konzern.html>



#### Lieu

Zürich

#### Client

SBB AG, Immobilien Development

**Période:** 2014 - 2020

**Coûts de construction:** 45 Mio. CHF

#### Constructeur

SBB AG

#### Architecte

Madeln Architekten Zürich

#### Nos prestations

- Chef de Projet AMO Phasen SIA 31 - 53

#### Specifications

- Surface au sol: 14'100 m<sup>2</sup>
- Volume du bâtiment: 52'300 m<sup>3</sup>
- Étages: 6