Rénovation du Lignon

Les maîtres d'ouvrage sont propriétaires de 483 logements, répartis sur 17 entrées dans l'immeuble-barre. Le projet consiste en la rénovation de trois éléments du bâti: les façades, les cages d'escalier et les gaines techniques.

- La rénovation thermique des façades se fait par l'intérieur afin de préserver l'esthétique des façades. Les menuiseries sont doublées par du vitrage performant.
- La rénovation des cages d'escalier consiste en une mise en peinture et le changement des portes palières.
- La rénovation des gaines porte sur le changement des colonnes montantes et la rénovation des toilettes.

Après avoir assisté les MO pour la phase soumission, en 2015 nous démarrons la phase de réalisation.

Le chantier est géré en entreprise totale, Emch+Berger assure la représentation des MO, pour le contrôle de la qualité, des délais et des coûts pour BVK.

Lieu
Lignon, Vernier GE

Client
Pensimo Management AG et BVK

Période: 2014 - 2017

Coûts de construction: 22'340'000 CHF

Constructeur
Pensimo Management AG et BVK

Architecte
Lionel Spicher, associé de JP Jaccaud architectes

Nos prestations
- Assistance maître ouvrage en phase soumission et réalisation

Specifications
- Nombre de logements: 483
- Nombre d'entrées: 17
- Nombre de niveaux: entre 13 et 19