

# Mieterausbau Migros Pensionskasse, Schlieren

Die Migros Pensionskasse (MPK) hat den Hauptsitz von Zürich nach Schlieren verlegt und dafür Büroflächen im Gebäude „Am Rietpark“ in 3 Teilgeschossen bezogen.

Auf einer Fläche von 3'500 m<sup>2</sup> wurde eine moderne Büroumgebung für rund 150 Mitarbeiter realisiert.

## Charakteristische Angaben

- Geschossfläche: 3'600 m<sup>2</sup>
- Arbeitsplätze: 154
- Geschosse: 2
- Raumtypen: Cafeteria, Archivräume, Serverraum, Sitzungszimmer, Open-Space Büros, Einzelbüros

## Besonderheiten

- Mieterausbau mit mittlerer Komplexität
- kurze Planungs- und Realisierungszeit



### Place

Schlieren

### Client

Migros Pensionskasse

**Period:** 2013 - 2014

**Budget:** 6.3 Mio. CHF

### Builder

Migros Pensionskasse

### Architect

RBS Group

### Delivered services

- Bauherrenvertretung in Linie
- Steuerung aller Planer über alle Projektphasen
- Überwachung und Steuerung des Generalplaners
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kostencontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Bautreuhandkonto / Freigabe Zahlungen
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung