

# Sihlcity Zürich

Neubau eines Stadtteils auf einem alten Industrieareal (teilweise unter Denkmalschutz). 100'000 m<sup>2</sup> Nutzfläche und einem Nutzungsmix aus Shopping, Büro, Multiplexkino, Wellness, Hotel, Bars, Restaurants, Kinderkrippe, Kirche, Disco, Ärztezentrum, Wohnungen und Kulturräume.



**Place**

Zürich

**Client**

Miteigentümergeinschaft Sihlcity, Zürich

**Period:** 2003 - 2007

**Budget:** ca. 500 Mio. CHF

**Delivered services**

- Bauherrenvertretung in Linie
- Überwachung und Steuerung des Totalunternehmers
- Steuerung und Koordination QS Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kostencontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Führung Bautreuhandkonto / Freigabe Zahlungen
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung