

# Europaallee Baufeld G, Zürich

Projektentwicklung, hybride Mischnutzung mit zwei Hochhäusern:

- 10'000 m<sup>2</sup> Büro
- 600 m<sup>2</sup> Gastro
- 600 m<sup>2</sup> Retail
- 42 Eigentumswohnungen
- Seniorenresidenz mit 72 Wohnungen und Pflege



**Place**

Zürich

**Client**

SBB Immobilien Development Zürich

**Period:** 2009 - 2015

**Budget:** ca. 140 Mio. CHF

**Delivered services**

- Bauherrenvertretung in Linie
- Steuerung aller Planer ab Wettbewerb
- Lead bei der TU Submission
- Überwachung und Steuerung des Totalunternehmers
- Steuerung und Koordination QS Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kostencontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung