

# Umbau Migros Langnau

Das 1992 erbaute Einkaufscenter erhielt mit dem Umbau ein Refresh. Neben dem Migros Supermarkt wurden auch die Flächen von Migros Restaurant, melectronics und der Drittmiete (Denner, Kiosk, Jowa, Kirchhofer und Apotheke) umgebaut. Während der Intensivbauphase blieben die Drittmiete an ihrem Standort. Das Restaurant wurde vorübergehend geschlossen und der Supermarkt während 11 Wochen in einem Provisorium vor dem Gebäude untergebracht.

Die Umbaumaßnahmen betrafen neben der Neugestaltung der Ladenflächen und des Eingangsbereiches vor allem den Ersatz der gesamten Haustechnik.

Die Umgestaltungen erforderten Wand- und Stützenabfangungen und Massnahmen für die Umplatzierung von Rolltreppen. In den Stahlträgern der Dachkonstruktion mussten Verdrstärkungen für die diversen neuen Kanal- und Rohrdurchdringungen geschaffen werden.

Zeitgleich mit der Ladenerneuerung wurde auch die Einstellhalle unter Betrieb saniert.



## Place

Langnau i.E.

## Client

Genossenschaft Migros Aare

**Period:** 2017 - 2018

## Contact

Jörg Weigand, +41 58 451 61 12 | +41 79 689 36 66

**Budget:** CHF 17 Mio.

**Fee:** CHF 140'000.-

## Delivered services

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Submission
- Ausführungsprojekt

## Specifications

- 11 Wochen Ladenschliessung