

Neubau MFH "Wohnen im Alter", Nussbaumen

Die Bauparzelle liegt im Spannungsfeld zwischen dem Einkaufszentrum „Markthof“, dem Schulareal und dem Wohnquartier im Westen an zentralster Lage in Obersiggenthal. Der kompakte viergeschossige Baukörper wurde senkrecht zum Kirchweg mit der Hauptausrichtung platziert. Das Gebäude weist vier überirdische Geschosse und ein Untergeschoss auf. Es ist in Massivbauweise (Ortbeton, vorgefertigte Betonbauteile, Stahlbauteile, tragendes Mauerwerk) erstellt worden. Sämtliche Gebäudeteile weisen eine Flachfundation auf. Die Baugrube konnte mit natürlichen Böschungen im Verhältnis 1:1 ausgeführt werden. Der Baukörper ist in Hybridbauweise in Holz und Beton auf den Grundlagen von Minergie-A-Eco konzipiert. Die Energieerzeugung erfolgt mit 5 Erdsonden und einer Photovoltaik-Anlage auf dem Dach. Mit grossen Speichern wird versucht, das Gebäude energetisch möglichst autark zu betreiben.



Period: 2018 - 2020

Contact

Apostolos Dimitriou, +41 58 451 73 55

Budget: ca. 6.5 Mio. CHF

Builder

WiA Bombus AG

Architect

Zulauf & Schmidlin Architekten AG, Baden

Delivered services

- Statik Massivbau

Further information

Fotos: Rasmus Norlander