

Einbau Bäckerei in bestehende Gewerbehalle

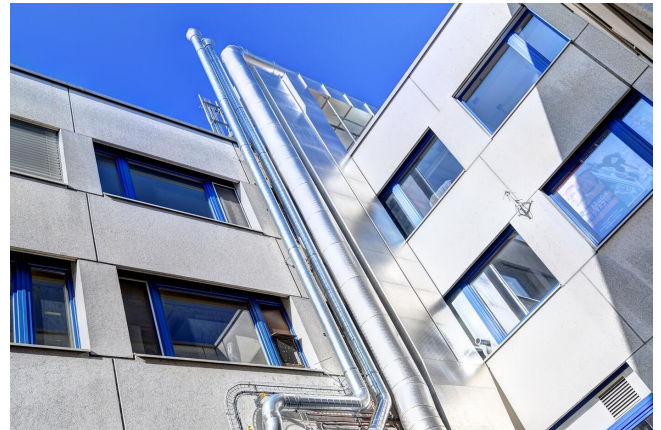
Die Bäckerei Gaugler AG ist ein regionales Unternehmen mit einer Firmengeschichte, die bis ins Jahre 1892 zurück reicht. Neben einem reichen Warensortiment wie Brote, süsse Leckereien, Torten, Pralinen, Konfitüren beliefert die Firma täglich auch Spitäler und Schulen individuell mit frischen Produkten.

Um sich auf dem Markt besser zu positionieren und auch zukünftig erstklassige Produkte anbieten zu können, hat die Bäckerei Gaugler AG in Pratteln eine neue Produktion errichtet und die gesamten Betriebsprozesse neu strukturiert. Mit einer langjährigen Erfahrung und Fachwissen in der Bäckerei-Konditorei-Brache haben wir die Bauherrschaft im gesamten Planungs- und Bauprozess beraten und begleitet. Als Generalplaner hat Emch+Berger die Verantwortung für die gesamten notwendigen Planungsleistungen wahrgenommen - vom Betriebskonzept und Arbeitsprozesse über die Realisierung bis zur Inbetriebnahme.

Das Resultat ist eine erstrangige Produktionsstätte, welche Betriebskosten und Produktivität optimal ausschöpft und einen hohen Flexibilitätsgrad zulässt.

Charakteristische Angaben:

- Geschossfläche: ca. 1'430 m²
- Gebäudevolumen (Mietfläche): ca. 6'075 m³



Place

Pratteln

Client

Bäckerei Gaugler AG

Period: 2018 - 2019

Budget: 2.5 Mio. CHF

Builder

Bäckerei Gaugler AG

Architect

Emch+Berger ImmoConsult AG, Bern

Delivered services

- Machbarkeitsstudien
- Betriebskonzept und Entwicklung ökonomischer Arbeitsprozesse
- Beratung und Auswahlverfahren der Betriebseinrichtungen
- Sicherstellen der Hygienevorschriften
- Generalplanung mit externer Bauleitung
- Steuerung aller Fachplaner mit Gesamtleitung aller SIA-Phasen
- Begleitung der Abnahmen, Inbetriebnahme und Dokumentation
- Sicherstellen des Projektcontrollings (Termine, Kosten, Qualität, Risiken)
- Qualitätssicherung im Projekt