

Business Park, Köniz

Köniz erhält ein neues Zentrum von einem der grössten Arbeitgeber auf dem Platz Bern. Swisscom Mobile belegt am neuen Standort 1380 Arbeitsplätze, Swisscom Solutions deren 300. An der Liebefelder Waldeggstrasse 51 werden bisher neun verschiedene Standorte unter einem Dach zusammengeführt sein. Der Business Park Köniz ist einer der vier grössten MINERGIE®-Bauten der Schweiz.



Kunde

CS Real Estate Fund PropertyPlus

Zeitraum: 2004 - 2006

Erbrachte Leistungen

- Bauherrenvertretung in Linie
- Überwachung und Steuerung des Totalunternehmers
- Steuerung und Koordination QS Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kosten- und Zahlungsvercontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung

Charakteristische Angaben

- Geschossfläche ca. 30'000 m²