

Bauzustandsanalysen und Machbarkeitsstudien Swisscanto, Zürich

Die Swisscanto Asset Management AG (Swisscanto) hat diverse Anlageobjekte mit dem System QualiCasa überprüft. Diese Vorgaben an Grobanalysen / Bauqualitätsberichte auf Stufe Bauteil, sollen nochmals vertieft hinterfragt und analysiert, sowie anhand einer vereinfachten Machbarkeitsstudie die Sanierungsmöglichkeiten aufgezeigt werden. Bis Ende 2011 wurden insgesamt 30 Liegenschaften untersucht.



Ort

Schweiz

Kunde

Swisscanto Asset Management AG, Zürich

Zeitraum: 2011

Erbrachte Leistungen

- Analyse Grundlagen / Liegenschaftsbesichtigung
- Funktions- und Zustandsbeschreibung einzelner Gebäudebauteile
- Bauzustandsbewertung und Massnahmen
- Abschätzung Ausnutzungsreserve / Variantenstudie
- Empfehlung weiteres Vorgehen
- Dokumentation

Charakteristische Angaben

- Bausumme: ca. 0.5 - 10 Mio. CHF