

# Wohnüberbauung Ried W8/W9, Niederwangen

Im Wohnquartier „Ried“ in Niederwangen westlich von Bern entstehen 14 neue Wohnblöcke mit insgesamt 95 Wohnungen. Zwischen den vier Wohnzeilen à zwei bis fünf Wohnblöcken sind die drei Einstellhallen angeordnet.

Das gesamte Baufeld liegt im Hang. Dadurch liegen sämtliche Häuser auf unterschiedlichen Höhen und die Einstellhallen weisen ein Längsgefälle von fast 5% auf. Die unterschiedlichen Fundationshöhen und die problematischen Hangwasser und Bodenverhältnisse stellten hohe Anforderungen an die Planung.

**Ort**

Niederwangen

**Kunde**

Baugesellschaft Ringstrasse AG / Bürengut AG, BVG-Stiftung der Marti-Unternehmungen

**Zeitraum:** 2009 - 2010

**Ansprechpartner**

Jörg Weigand, +41 58 451 61 12 | +41 79 689 36 66

**Erbrachte Leistungen**

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Ausschreibung und Offertvergleich
- Baukontrolle

**Charakteristische Angaben**

- Wohnblöcke mit UG, EG, 2 OGs und Attika: 14 Stk.
- Einstellhallen: 3 Stk.
- Anzahl Parkplätze gesamt: 123 Stk.