

Überbauung Am Dorfplatz

Die Überbauung besteht aus 5 Mehrfamilienhäuser mit 55 Wohneinheiten die mit einer Tiefgarage im Untergeschoss verbunden sind.

Der Neubau erstreckt sich über ein Untergeschoss mit Tiefgarage, einem Erdgeschoss sowie zwei und teilweise drei Obergeschossen.

Das Untergeschoss wurde mittels dem System "Weisse Wanne" abgedichtet. Die Grundwasserhaltung während dem Bau erfolgte mittels Wellpointverfahren und Filterbrunnen. Als Baugrubensicherung wurden Rühlwände und Böschungen mit Sickerbetonabdeckungen erstellt.

Die Tragstruktur besteht aus Betondecken, vorgefertigte Stützen, Ortsbeton- und gemauerten Wänden. Gengen den Auftrieb wurden Zugpfähle eingesetzt.



Ort

9423 Altenrhein

Zeitraum: 2019 - 2021

Ansprechpartner

Artan Ibrahim, +41 58 451 78 51

Bausumme: ca. 18 Mio. CHF

Bauherr

Fortimo AG, 9016 St. Gallen

Architekt

Baumschlager Eberle Architekten, 9000 St. Gallen

Erbrachte Leistungen

- Baugrube und Tragwerksplanung: - Vor-/Bauprojekt - Submissionsprojekt - Ausführungsprojekt - Ausführung

Charakteristische Angaben

- Grundfläche ca. 2'500 m² - Stahlbeton ca. 6'800 m³ - Bewehrungsstahl ca. 644 t