

Neubau MFH Schinznach Dorf

Am Südhang des Jura-Ausläufers entstand an der Bözeneggstrasse in Schinznach Dorf ein dreistöckiges Mehrfamilienhaus mit einer grossen Tiefgarage. Die Tragstruktur wurde in klassischer Massivbauweise mit Split-Level Geschossen erstellt.

Statisch anspruchsvoll waren einzelne Abfangungen über der Tiefgaragendecke. Zur Umsetzung der statisch geplanten Kraftverläufe (Stichwort «Lastaufhängung») mussten daher einzelne Wandscheiben bis zur Erstellung der obersten Decke unterspriesst bleiben.

Das Treppenhaus wurde in Sichtbeton erstellt, welches zugleich das Gebäude für die horizontalen Einwirkungen Wind und Erdbeben aussteift. In enger Zusammenarbeit mit Architekt und Baumeister konnte der Sichtbeton für das Treppenhaus geplant werden, welcher gestalterischen Anforderungen zu erfüllen hatte und damit auch bautechnisch eine Herausforderung darstellte.

Das Mehrfamilienhaus sowie die Tiefgarage konnten in den kompakten Schotter flach fundiert werden.



Zeitraum: 2016 - 2017

Ansprechpartner

Lukas Jann, +41 58 451 74 17

Bauherr

Privat

Architekt

Schoop Architekten AG

Erbrachte Leistungen

- Projektierung und Realisierung der Baugrube und der Tragstruktur
- Submission
- Baukontrollen und technische Bauleitung der Baugrube

Charakteristische Angaben

- Klassischer Massivbau mit Split-Level Geschossen