

Neubau Büro- und Gewerbehalle AA's

Die Halle besteht aus einer Stahlfachwerkkonstruktion, die durch eine Bodenplatte mit lokalen Vertiefungen getragen wird. Die lichte Hallenhöhe beträgt 6.5 m. Die Tragstruktur des Hallendachs besteht aus Doppel-LNP-Fachwerken, welche die 24 m lichte Spannweite stützenfrei überspannen, um ein Maximum an Flexibilität im Gebäude zu erreichen. Für die Hallenkonstruktion bestand ein Bedarf von 90 t Stahl.

Die Halle wird für Büro- und Gewerbeflächen verwendet. Die Büroflächen sind auf einer Stahlverbundbühne im Obergeschoss angeordnet, welche auf ca. 170 m² eingebaut wird. Das Erdgeschoss wird als Lager- und Gewerbefläche mit vier Lastwagenandockstationen genutzt.

**Ort**

Baltschieder

Kunde

Fercher Stahl- und Metallbau AG

Zeitraum: 2013 - 2014**Ansprechpartner**

Markus Heinzmann, +41 58 451 65 02 | +41 79 773 58 42

Bauherr

AA's Immobilien

Erbrachte Leistungen

- Vorstudie
- Vor- und Bauprojekt
- Ausführungsprojekt
- Ausführung und Fachbauleitung

Charakteristische Angaben

- Abmessungen Gebäude: 71 x 24 x 8 m
- Lastwagenandockstationen: 4 Stk.
- Lagerfläche: 1300 m²
- Bürofläche: 170 m²