

# Neubau Logistikcenter DHL Derendingen/Luterbach, Umgebung / Werkleitungen

Auf dem Areal der ehemaligen Kammgarnspinnerei Schoeller wurde in den vergangenen zwei Jahren eine neue Logistikhalle für die Firma DHL erstellt.

Emch+Berger AG Solothurn durfte von Beginn an als Mitglied des Generalplanerteams auf die Gestaltung des Areals Einfluss nehmen.

Die bestehenden Hallen wurden altlastensaniert und anschliessend abgebrochen. Der Baugrund erforderte eine Stabilisierung. Während den Bauarbeiten mussten über 1000m<sup>3</sup> Altlastenmaterial entsorgt werden. Die gesamte Neuerschliessung mit Werkleitungen erfolgte unter grossem Zeitdruck. Termingerecht konnten die über 550m Kanalisations-, 1400m Wasser- und über 4000m Elektro- und Kommunikationsleitungen erstellt werden.

Eine grosse Aufgabe bestand in der Koordination der verschiedenen Unternehmen vor Ort, vor allem mit der Totalunternehmung, welche den Hochbau in Fertigbauweise erstellte.

**Ort**

Derendingen SO

**Kunde**

Interplan Projekt GmbH, Luzern

**Zeitraum:** 2015 - 2016

**Bausumme:** ca. 8 Mio. CHF

**Bauherr**

Credit Suisse Funds AG, handelnd für CS REF LogisticsPlus, Zürich

**Erbrachte Leistungen**

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Baugesuch
- Submission
- Ausführungsprojekt
- Realisierung

**Charakteristische Angaben**

- Altlastensanierung: 1'000 m<sup>3</sup>
- Kanalisationsleitungen: 550 m
- Wasserleitungen: 1'400 m
- Elektro- und Kommunikationsleitungen: 4'000 m
- Fundationsflächen: 35'000 m<sup>2</sup>