

# Neubau Central Plaza

Das Projekt Central Plaza in Emmenbrücke besteht aus zwei Losen. Im Los 1 wurde die Tiefgarage unter dem Freiverladeplatz der SBB gebaut inkl. neuen Gleisen. Gleichzeitig wurde das bestehende 5-geschossige Gebäude um ein Geschoss aufgestockt.

Im Los 2 wird ein 9-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus erstellt. Das bestehende Panloggleis wird das Gebäude durchfahren im Erdgeschoss. Während der ganzen Bauzeit bleibt das Gleis in Betrieb auf einer temporären Brückenkonstruktion.



## Ort

Emmenbrücke

## Kunde

belleVista Immobilien AG, Winterthur

**Zeitraum:** 2009 - 2018

## Architekt

Herzig AG, Freidorf

## Erbrachte Leistungen

- Bauprojekt
- Ausschreibung
- Ausführungsprojekt
- Bauleitung Baugrube
- Gleisbau

## Charakteristische Angaben

- Bausumme Los 1: 3 Mio.
- Bausumme Los 2: 10 Mio.