

# Umbau und Erweiterung EKZ Rigimärt

In einer Reihe von Umbauten der Migros Genossenschaft Luzern wurde der in den 80er Jahren erstellte Rigimärt in Küsnacht einer Gesamterneuerung unterzogen. Unter Aufrechterhaltung des Betriebs erfolgte eine Vergrößerung der Verkaufsfläche durch verschiedene An- und Aufbauten von 4'000 m<sup>2</sup> auf über 6'000 m<sup>2</sup> und dies während einer Bauzeit von nur einem Jahr. Über den Läden waren attraktive Maisonette Wohnungen mit einer Gartenanlage als Begegnungsraum geplant. Eine besondere Herausforderung war die Verstärkung der bestehenden Bausubstanz, um die Mehrlasten aus den Maisonette Wohnungen aufzunehmen. Um auch den Verkaufsbereich attraktiver zu gestalten, wurden neue, grosse Deckenöffnungen geschaffen.

**Ort**

Küsnacht am Rigi

**Kunde**

Migros Genossenschaft Luzern

**Zeitraum:** 2012 - 2013**Erbrachte Leistungen**

- Planung Tragkonstruktion

**Charakteristische Angaben**

- Verstärkung der bestehenden Bausubstanz: um 2-geschossige Aufstockung zu ermöglichen
- Ausbau unter laufendem Betrieb: in nur einem Jahr Bauzeit
- Vergrößerung der Verkaufsfläche: von 4'000 m<sup>2</sup> auf 6'000 m<sup>2</sup>