

# Construction d'un immeuble administratif Swisscom Business Parc

Swisscom souhaitait regrouper l'ensemble des ses collaborateurs sur un seul site. L'immeuble projeté accueillera 440 postes de travail répartis sur 5 niveaux. L'un des deux sous-sols comprendra un parking de 92 places, le rez abritant une cafétéria et diverses salles de formation. Dans les étages supérieurs, il est prévu d'accueillir des bureaux et le call center.

Swisscom souhaitait également construire selon des normes de qualité élevées. Ce bâtiment répondra aux normes très strictes de Minergie P-Eco. Il sera chauffé et refroidi grâce à une pompe à chaleur alimentée par la nappe et la toiture intégrera une installation photovoltaïque. Un soin tout particulier a été apporté par les architectes dans sa relation avec l'extérieur et dans sa zone d'accueil à la clientèle. Cette construction est réalisée en Entreprise Générale, avec des délais relativement courts.

**Ort**

Sion

**Kunde**

Crédit Suisse / Swisscom

**Zeitraum:** 2013 - 2016**Bausumme:** 31 Mio. CHF**Bauherr**

Swisscom Immobilien AG

**Architekt**

suter sauthier &amp; associés, architectes, Sion

**Erbrachte Leistungen**

- Planification général
- Assistant au Maître de l'Ouvrage

**Charakteristische Angaben**

- surface de plancher: 12'300 m<sup>2</sup> (SBP)
- volume total SIA: 47'200 m<sup>3</sup>
- Surface de parcelle de base: 3'295 m<sup>2</sup>
- Panneaux solaires: 540 m<sup>2</sup>
- Terrassement (évacuation de terre): 20'000 m<sup>3</sup>