Développement urbain Papillon Ried, Köniz

Bureau d’appui du maître d’ouvrage, Coordination du site

La réalisation du quartier d'habitation Papillon-Ried permettra de développer l'une des dernières grandes réserves de terrains à bâtir de l'agglomération bernoise en créant un quartier résidentiel de 2'200-2'400 habitants avec une école, des installations sportives et un centre de quartier.
Le développement de la zone se caractérise par son encastrement dans des espaces verts généreux et des zones résidentielles compactes. La proximité du centre-ville sera renforcée par la présence de nombreux moyens de transport.Le hameau classé de Ried fait partie du développement global et, avec ses magasins de proximité, son café et sa grande salle communautaire, il constitue une offre de base attrayante pour la vie quotidienne.
Les installations de l'infrastructure ont commencé par étapes en août 2015 et ont été achevées et remises à l'usage du public à la fin de 2020. Les bâtiments résidentiels seront également réalisés en plusieurs étapes sur une période d'environ 15 ans.

Liens web
/www.papillon-koeniz.ch

Lieu
Niederwangen - Köniz

Client
Infrastrukturgenossenschaft Papillon Ried, Köniz Gemeinde Köniz

Période: 2012 - 2030

Contact
Alan Müller Kearns, +41 58 451 63 64 | +41 76 331 18 26

Coûts de construction: Infrastructure: 20 mio. CHF, areal totale: 600 mio. CHF

Honoraires: 1.2 Mio. CHF

Architecte
Müller Illien Partner

Nos prestations
- BAMO
- Coordination du site
- Gestion de contrats d’infrastructure
- Gestion des coûts et des financements, comptabilité
- Concepts globaux
- Propriété et droit
- Gestion des matériaux
- Gestion de projet
- Plan de développement

Specifications
- Nombre d’habitants: 2'200
- Durée de construction pour l’infrastructure et l’habitation: 15 ans