Überbauungsordnung Gerstenegg

Dem Standort Gerstenegg kommt für die Aufwertung den Ausbau der KWO-Projekte eine zentrale Rolle zu. Gleich mehrere Projekte nutzen die Gerstenegg als Zugang, Installationsplatz sowie als Zwischen- und Endablagerungsfläche infolge der hier vorhandenen Zugänge. Ein Endablagerungsvolumen von über 600'000 m^3 wurde hier an vier Standorten (Täli, Mauer, Mitte und Nord) für unverschmutztes Ausbruch- und Aushubmaterial ausgemacht und bereits im Richtplan ADT festgesetzt.

Der bautechnisch und logistisch günstige Standort liegt innerhalb des Bundesinventars der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN) Berner Hochalpen, weist Gewässer und IVS-Wege auf und ist von grosser Bedeutung für das Landschaftsbild. All diese Anforderungen waren bei der Deponieplanung, deren Modellierung und Gestaltung für die Baugesuchsunterlagen und die Überbauungsordnung (UeO oder ÜO) zu berücksichtigen.

Naturnahe Gestaltung und dem Ort angepasste Modellierung und Rekultivierung mit standortgerechter, einheimischer Begrünung und Bepflanzung waren Grundlage für die Planung. Ingenieurbiologische Massnahmen eingesetzt als Teil der Ökologie für Erosionssicherung und Aufwertung der Landschaft. Auch eine positive Gewässer- und Ökobilanz trugen zur Zustimmung durch die Behörden bei.

Ort
Guttannen

Kunde
Kraftwerke Oberhasli AG

Zeitraum: 2006 - 2014

Erbrachte Leistungen
- Standortevaluation
- Grundlagen für Anpassung Richtplan ADT 2008
- Nachweis Eignung aus Sicht Umwelt
- Raumplanerische Abklärungen
- Landschaftliche Bewertung
- Felderhebungen Biosphäre / Wald
- Waldfeststellung / Waldausscheidung
- Planung und Modellierung der Deponien
- Wasserbauunterlagen inkl. Hydraulik
- Gewässer- und Ökologiebilanz
- Schutz- u. Ersatzmassnahmen IVS-Weg
- Baugesuchsformulare
- Dossier Überbauungsordnung für: Mitwirkung, Vorprüfung, Auflage, Genehmigung
- Inhalte Überbauungsordnung (ÜO, UeO): Überbauungsplan / -Vorschriften, Zonenplananpassung, Erläuterungsbericht, Umweltverträglichkeitsbericht (UVB), Technischer Bericht Deponie, Rodungs- und Ersatzaufforstungen

Charakteristische Angaben
- Kanton / Gemeinde: Bern / Guttannen
- Gesamtvolumen Gerstenegg : 630'000 m3
- Fläche UeO Gerstengg: 19 ha
- Fläche: Rodung 3.6 ha / Aufforstung 4 ha
- Fliessgewässer: bisher 443 m / neu 482 m
- Feuchtgebiete: bisher 3'290 m2 / neu 10'350 m2