

# Les Galeries du Rex, Fribourg

Nahe dem Hauptbahnhof in Fribourg entstand im Auftrag der Credit Suisse ein Einkaufszentrum mit Büronutzung und Wohnungen.

Mehr als 50 Wohnungen im Minergiestandard, flexibel ausbaubare Büroflächen, grössere und kleinere Retailflächen und ein Grossverteiler sind hier in einem attraktiven Zentrum zusammengefasst.



**Ort**

Fribourg

**Kunde**

Credit Suisse

**Zeitraum:** 2007 - 2011

**Bausumme:** ca. 60 Mio. CHF

**Erbrachte Leistungen**

- Bauherrenvertretung in Linie
- Überwachung und Steuerung des Totalunternehmers
- Steuerung und Koordination QS Team Bauherr
- Konzept und Projektoptimierungen
- Projektänderungs- und Nachtragswesen
- Kostencontrolling
- Planprüfungen
- Qualitätsprüfung auf der Baustelle
- Reporting Risiken, Qualität, Kosten, Termine
- Koordination Bau mit Nutzung und Betrieb
- Führung Bautreuhandkonto / Freigabe Zahlungen
- Überwachung Abnahmeprozess und Mängelerledigung