

BIM-Beratung Umbau Tagesschule Wysslochgut, Bern

Die Stadt Bern plant im Schosshaldequartier den Bedarf an zusätzlichem Schulraum mit acht neuen Schulräumen samt Spezial-, Neben- und Hausdiensträumen, einer Tages- und Ganztageschule mit Produktionsküche sowie Sportgarderoben für Schule und Vereine zu decken. Neben einem Schulhausneubau (Volksschule Wyssloch) soll das denkmalgeschützte, ehemalige Bauerngut "Wysslochgut" in eine Tagesschule umgenutzt werden.

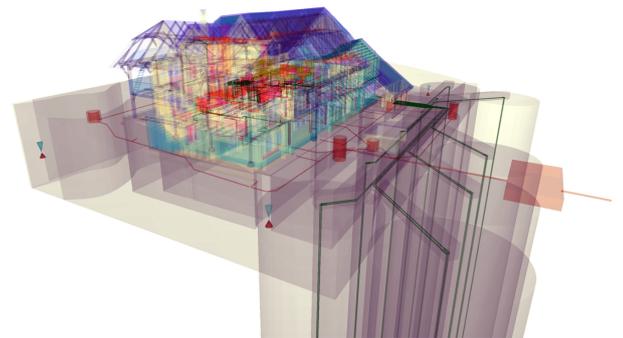
Im Wettbewerb konnte das Siegerprojekt PARKER der Büro B Architekten AG am meisten überzeugen. Die klare Struktur und die räumliche Kraft des Bauernguts bleiben weiterhin ablesbar, durch das Belassen und Erweitern des später angefügten Anbaus wird der nötige Spielraum für den adäquaten Umgang mit dem Bestand geschaffen.

Zur Optimierung der Planungsprozesse und der Planungsqualität und auch um ihre Rolle als Bauherrin noch gezielter wahrzunehmen, hat sich die Stadt Bern bereits in der Wettbewerbsphase entschieden, das Projekt anhand der BIM-Methode zu planen. Nach Bauvollendung sollen die BIM-Modelle in den Betrieb überführt werden und so der vielfältigen Abrufung und Auswertung relevanter Gebäude- und Bauteilinformationen dienen. Auch dank des 3D-Laserscan-Verfahrens konnte eine optimale Ausgangslage für die darauffolgende BIM-Planung geschaffen werden.

Emch+Berger unterstützt die Stadt Bern bei der BIM-Anforderungsdefinition, der korrekten Bestellung von BIM, in der Submission der Fachingenieur-/innen sowie mit der Überwachung der BIM-Prozesse und der Modellqualität.

Links

<https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/stadtentwicklung/freiraumentwicklung/entwicklung-stadtteilpark-wyssloch>



Ort

Bern

Kunde

Hochbau Stadt Bern

Zeitraum: 2019 - 2021

Bauherr

Stadt Bern

Architekt

Büro B Architekten AG

Erbrachte Leistungen

- Durchführung von Workshops zur BIM-Anforderungsdefinition mit der Auftraggeberschaft
- Erstellung der IAG (Informationsanforderungen des Auftraggebers)
- Begleitung der Fachplanungsausschreibung
- Erstellung von BIM-Prüfberichten
- BIM-Qualitätssicherung (Prozesse und Modelle)
- Teilnahme an ICE-Sessions

Charakteristische Angaben

- Denkmalgeschütztes Bauerngut
- ca. 1'800 m² NF SIA 416
- SIA Phasen 21-33