

Nidfeld Kriens, Baufeld A1 (Hochhaus)

Der Baubereich A1 ist Teil der Überbauung Nidfeld in Kriens. Das Hochhaus beinhaltet Keller- und Technikflächen in den zwei Untergeschossen und 120 Wohnungen sowie Büroflächen in den Obergeschossen. Aufgrund des schlecht tragfähigen Bodens muss das Gebäude gepfählt werden. Dies erfordert ein durchdachtes statisches Konzept für die Untergeschosse, um differentielle Setzungen zu verhindern. Die Erdbebenaussteifung erfolgt durch zwei durchgehende Erschliessungskerne, der vertikale Lastabtrag durch Innen- und Fassadenstützen.

Die Planung wurde von Anfang an mit BIG-BIM, durchgeführt, mit laufendem Austausch und Koordination der digitalen Fachmodelle.

**Ort**

Kriens (LU)

Kunde

Losinger Marazzi AG

Zeitraum: 2018 - 2020**Erbrachte Leistungen**

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Planung mit BIG-BIM

Charakteristische Angaben

- Hochhaus: mit 15 Obergeschossen
- Höhe: ca. 60 m
- Laden-, Büro- und Wohnungsflächen: 25'000 m²