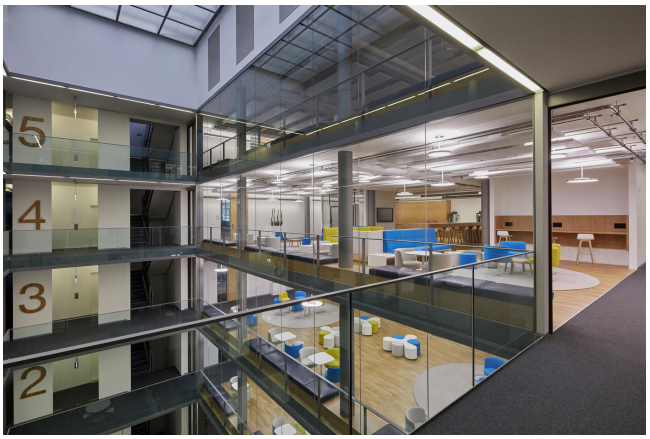
Bayer Consumer Care AG, Basel

Bayer in Basel wächst rasant: die Belegschaft hat sich seit seiner Gründung im Jahr 2005 versechsfacht (von 120 Mitarbeitenden auf heute 900). Aufgrund dieses starken Wachstums in der Vergangenheit und dem zu erwartenden Wachstum in der Zukunft hat Bayer seinen Sitz in Basel nach neuesten Standards komplett ausgebaut.

Um Arbeitsumfeld, Arbeitsabläufe, Kreativität, Flexibilität, Effizienz sowie Kommunikation in einem internationalen Umfeld weiter zu optimieren, wurde im Rahmen von ‚workLIFE' der ganze Innenraum der beiden Gebäude Peter-Merian-Haus 82 und 84 komplett umgebaut. Das Ergebnis ist ein moderner und heller Bayer-Sitz, der grosszügig, offen und lichtdurchflutet ist, viele unterschiedliche offene Räume aufweist sowie eine optimale flexible und gleichzeitig teamübergreifende Zusammenarbeit ermöglicht. Das Gebäude wurde zudem mit den modernsten Technologien ausgestattet, die das Alltagsgeschäft angenehmer gestalten.



Ort
Basel

Kunde
Bayer Consumer Care AG

Zeitraum: 2015 - 2017

Bauherr
Bayer Consumer Care AG

Architekt
Itten + Brechbühl AG, Basel

Erbrachte Leistungen
- Projektleitung Bauherr in Linie
- Vorbereitung und Begleitung GP Submission mit Studienauftrag
- Vergabeverhandlungen/ Vergaben Einzelunternehmer
- Bauherrenseitige Kostensicherung
- Laufendes Change Management und Freigaben der Änderungen
- Bauherrenseitige Terminsicherung
- Verhandlungen Kostenteiler mit Vermieter
- Verhandlungen mit Nutzervertretern
- Rochadenplanung für temporäre Verdichtungen und Umzüge während den Bauphasen
- Regelmässiges Reporting Kosten/ Termine/ Risk Management and Steering Commitee

Charakteristische Angaben
- Geschossfläche: ca. 8'000m2