Neubau Büro- und Gewerbehalle AA's

Die Halle besteht aus einer Stahlfachwerkkonstruktion, die durch eine Bodenplatte mit lokalen Vertiefungen getragen wird. Die lichte Hallenhöhe beträgt 6.5 m. Die Tragstruktur des Hallendachs besteht aus Doppel-LNP-Fachwerken, welche die 24 m lichte Spannweite stützenfrei überspannen, um ein Maximum an Flexibilität im Gebäude zu erreichen. Für die Hallenkonstruktion bestand ein Bedarf von 90 t Stahl.

Die Halle wird für Büro- und Gewerbeflächen verwendet. Die Büroflächen sind auf einer Stahlverbundbühne im Obergeschoss angeordnet, welche auf ca. 170 m^2 eingebaut wird. Das Erdgeschoss wird als Lager- und Gewerbefläche mit vier Lastwagenandockstationen genutzt.

Ort
Baltschieder

Kunde
Fercher Stahl- und Metallbau AG

Zeitraum: 2013 - 2014

Ansprechpartner
Markus Heinzmann, +41 58 451 65 02 | +41 79 773 58 42

Bauherr
AA's Immobilien

Erbrachte Leistungen
- Vorstudie
- Vor- und Bauprojekt
- Ausführungsprojekt
- Ausführung und Fachbauleitung

Charakteristische Angaben
- Abmessungen Gebäude: 71 x 24 x 8 m
- Lastwagenandockstationen: 4 Stk.
- Lagerfläche: 1300 m2
- Bürofläche: 170 m2