Erschliessung Ried

Im Gebiet Ried, Niederwangen entsteht seit 2015 – über einen Zeitraum von rund 12 Jahren – eine Wohnüberbauung für 2500 Einwohner. Die verfügbare Bruttogeschossfläche der Baufelder beträgt ca. 118'000 m^2.

Die Realisierung erfolgt in mehreren Etappen, bei denen der Ausbau der Infrastruktur eng auf den Fortschritt der Baufelder abgestimmt ist. Dadurch kann die parallele Finanzierung der Infrastruktur durch die Investoren der jeweiligen Baufelder gewährleistet werden.

Diverse Arbeiten werden ausgeführt - darunter Vorprojekt, Bauprojekt, Submission, Ausführungsprojekt und Realisierung folgender Infrastrukturanlagen:

- Basis- und Detailerschliessung der Strassen und Wege
- Werkleitungserschliessung: Abwasser, Wasser, Elektro, Telekommunikation
- Bachumlegung mit Renaturierung
- Bauplatzerschliessungen (Baupisten)

Besonderer Wert wurde auf die Koordination mit angrenzenden Nachbarprojekten (Wohnbaufelder, Zone öffentlicher Nutzung mit Schule, Verdichtung Weiler Ried) gelegt.

Ort
Niederwangen

Zeitraum: 2013 - 2026

Ansprechpartner
Hanspeter Meier, +41 58 451 63 62 | +41 79 541 56 00

Bausumme: ca. 20 Mio. CHF

Honorar: ca. 1.5 Mio. CHF

Bauherr
Infrastrukturgenossenschaft Papillon (IGP)

Erbrachte Leistungen
- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Submission
- Ausführungsprojekt
- Realisierung