

Neubau Wohn- und Geschäftshaus Bitzistrasse, Stans

Das 8 geschossige Wohn- und Geschäftshaus wurde 2.5 m ins Grundwasser gestellt. Die Absenkung im innerstädtischen Bereich war anspruchsvoll und nur mit einem dichten Baugrubenabschluss (Spundwänden) möglich. Aufgrund der hohen Einzellasten ist das Gebäude auf Bohrpfählen tieffundiert. Die 7 Geschosse über Terrain wurden durch die massive Decke über der Einstellhalle abgefangen. Die grossen Auskragungen und das durchgehende Loch in der Fassade Richtung Bitzistrasse lassen das Gebäude leicht erscheinen.



0rt

Stans

Kunde

Allron AG

Zeitraum: 2011 - 2013

Bausumme: 30 Mio. CHF (Gesamtkosten)

Erbrachte Leistungen

- Vor- und Bauprojekt
- Ausführungsprojekt
- Bauleitung Pfählung und Baugrube

Charakteristische Angaben

- 4.5 m tiefe Baugrube: mit GW-Absenkung in höchst durchlässigem Boden im innerstädtischen Bereich
- Abfangdecke über Einstellhalle: für 7 Stockwerke