# Neubau MFH Papillon

An der Schlierenstrasse 27 in Uitikon wurde ein bestehendes Einfamilienhaus durch ein Mehrfamilienhaus ersetzt. Das Mehrfamilienhaus umfasst 5 luxuriöse Wohnungen. Das Gebäude ist ein kompakter Baukörper mit einem Untergeschoss und vier Obergeschossen.

Aufgrund der engen Platzverhältnisse und der Hanglage musste ein nahezu vertikaler Baugrubenabschluss geplant werden. Ursprünglich war eine rückverankerte Rühlwand vorgesehen. Ausgeführt wurde eine Nagelwand, welche als Unternehmervariante vorgeschlagen wurde.

Wir haben die Tiefbauarbeiten dieses Neubaus durch alle Planungsphasen, vom Vorprojekt bis zur Ausführung, projektiert und begleitet.

**Ort**
Uitikon ZH

**Kunde**
VBAU Architektur, Kilchberg

**Zeitraum:** 2014 - 2015

**Bausumme:** 4.5 Mio. CHF (Baugrube: 400 000 CHF)

**Erbrachte Leistungen**
- Projektierung der Baugrube (Nagelwand) und des Tragwerks
- Submission
- Ausführungsplanung Baugrube und Tragwerk
- Fachbauleitung
- Baukontrolle

**Charakteristische Angaben**
- Anzahl Wohnungen: 5
- Anzahl Parkplätze im UG: 10
- Durchschnittliche Nagelwandhöhe: 7 m